

INCC-M varia 1,24% em julho

O **Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)**¹ variou 1,24% em julho, percentual inferior ao apurado no mês anterior, quando o índice subira 2,30%. Com este resultado, o índice acumula alta de 10,75% no ano e de 17,35% em 12 meses. Em julho de 2020, o índice variou 0,84% no mês e acumulava alta de 3,95% em 12 meses. A taxa do índice relativo a **Materiais, Equipamentos e Serviços** passou de 1,65% em junho para 1,37% em julho. O índice referente à **Mão de Obra** passou de 2,98% em junho para 1,12% em julho.

Tabela 1 - Índice Nacional de Custo da Construção – INCC-M
Julho de 2021

Discriminação	Índice Base ago/94=100	Variação Percentual			
		Junho/21	Julho/2021	Acumulada	
				Ano	12 Meses
INCC – TODOS OS ITENS	933,230	2,30	1,24	10,75	17,35
Materiais, Equipamentos e Serviços	785,533	1,65	1,37	15,57	29,03
Mão de Obra	1116,428	2,98	1,12	6,15	7,27

Fonte: FGV IBRE

Materiais, Equipamentos e Serviços

No grupo **Materiais, Equipamentos e Serviços**, a taxa correspondente a **Materiais e Equipamentos** variou 1,52% em julho, contra 1,75% no mês anterior. Três dos quatro subgrupos componentes apresentaram decréscimo em suas taxas de variação, destacando-se *materiais para instalação*, cuja taxa passou de 1,11% para 0,28%.

A variação relativa a **Serviços** passou de 1,19% em junho para 0,65% em julho. Neste grupo, vale destacar o recuo da taxa do item *projetos*, que passou de 2,29% para 0,92%.

Mão de obra

A taxa de variação referente ao índice da **Mão de Obra** passou de 2,98% em junho para 1,12% em julho.

¹ O **INCC-M** é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.

Tabela 2 - INCC-M
Variações percentuais segundo estágios
 Julho de 2021

Discriminação	Variação Percentual			
	Junho/2021	Julho/2021	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC - M	2,30	1,24	10,75	17,35
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	1,65	1,37	15,57	29,03
 Materiais e Equipamentos	1,75	1,52	17,83	34,52
Materiais para estrutura	2,09	1,85	20,68	40,34
Material metálico	3,02	1,45	43,59	84,09
Material de madeira	2,79	1,95	17,85	27,16
Material à base de minerais não metálicos	1,27	2,09	9,57	24,00
Materiais para instalação	1,11	0,28	18,67	43,30
Instalação hidráulica	1,11	1,55	19,21	41,85
Instalação elétrica	1,10	-1,75	17,80	45,75
Materiais para acabamento	1,81	1,44	12,10	22,37
Produtos químicos	5,00	0,47	16,22	19,94
Revestimentos, louças e pisos	1,10	1,56	12,27	17,59
Esquadrias e ferragens	1,38	1,29	10,90	30,41
Material para pintura	2,11	1,32	11,61	15,24
Madeira para acabamento	2,00	2,35	14,89	22,25
Pedras ornamentais para construção	1,00	0,91	6,21	10,16
Equipamentos para transporte de pessoas	0,96	2,42	15,22	20,56
 Serviços	1,19	0,65	5,66	7,55
Aluguéis e taxas	0,96	0,38	6,21	7,61
Serviços pessoais	0,32	0,71	3,67	5,73
Serviços técnicos	2,29	0,92	6,94	9,26
MÃO DE OBRA	2,98	1,12	6,15	7,27
Auxiliar	3,02	1,15	6,19	7,30
Técnico	3,08	1,12	6,23	7,37
Especializado	2,51	0,97	5,69	6,82

Fonte: FGV IBRE

Capitais

Cinco capitais apresentaram decréscimo em suas taxas de variação: Salvador, Brasília, Belo Horizonte, Rio de Janeiro e São Paulo. Em contrapartida, Recife e Porto Alegre apresentaram acréscimo em suas taxas de variação.

Tabela 3 – INCC-M
Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
 Julho de 2021

Município	Variação Percentual	
	Junho/2021	Julho/2021
INCC - M	2,30	1,24
Salvador	1,19	0,46
Brasília	1,47	0,46
Belo Horizonte	0,77	0,54
Recife	1,57	3,01
Rio de Janeiro	2,73	0,63
Porto Alegre	0,80	2,82
São Paulo	3,51	1,30

Fonte: FGV IBRE

Tabela 4 – INCC-M
Maiores influências positivas
 Julho de 2021

Discriminação	Variação Percentual	
	Junho/2021	Julho/2021
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Ajudante especializado	3,03	1,25
Tubos e conexões de ferro e aço	3,11	3,46
Elevador	0,96	2,42
Servente	3,01	1,00
Argamassa	0,80	3,88
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Condutores elétricos	0,98	-4,01

Fonte: FGV IBRE