

INCC-M varia 0,48% em fevereiro

O **Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)**¹ variou 0,48% em fevereiro, percentual inferior ao apurado no mês anterior, quando o índice registrou taxa de 0,64%. Com este resultado, o índice acumula alta de 1,12% no ano e 13,04% em 12 meses. Em fevereiro de 2021, o índice subira 1,07% no mês e acumulava alta de 10,18% em 12 meses. A taxa do índice relativo a **Materiais, Equipamentos e Serviços** passou de 1,09% em janeiro para 0,75% em fevereiro. O índice referente à **Mão de Obra** variou 0,19% em fevereiro, contra 0,14%, em janeiro.

Tabela 1 - Índice Nacional de Custo da Construção – INCC-M
Fevereiro de 2022

Discriminação	Índice Base ago/94=100	Variação Percentual			
		Janeiro/2022	Fevereiro/2022	Acumulada	
				Ano	12 Meses
INCC – TODOS OS ITENS	971,651	0,64	0,48	1,12	13,04
Materiais, Equipamentos e Serviços	840,750	1,09	0,75	1,85	19,59
Mão de Obra	1128,659	0,14	0,19	0,33	6,62

Fonte: FGV IBRE

Materiais, Equipamentos e Serviços

No grupo **Materiais, Equipamentos e Serviços**, a taxa correspondente a **Materiais e Equipamentos** variou 0,56% em fevereiro, após subir 1,05% no mês anterior. Todos os subgrupos componentes apresentaram decréscimo em suas taxas de variação, destacando-se *materiais para estrutura*, cuja taxa passou de 0,66% para 0,06%.

A variação relativa a **Serviços** passou de 1,28% em janeiro para 1,69% em fevereiro. Neste grupo, vale destacar o avanço da taxa do item *taxas de serviços e licenciamentos*, que passou de 4,81% para 5,66%.

Mão de obra

A taxa de variação referente ao índice da **Mão de Obra** variou 0,19% em fevereiro, ante 0,14% em janeiro.

¹ O **INCC-M** é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.

Tabela 2 - INCC-M
Variações percentuais segundo estágios
 Fevereiro de 2022

Discriminação	Variação Percentual			
	Janeiro/2022	Fevereiro/2022	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC - M	0,64	0,48	1,12	13,04
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	1,09	0,75	1,85	19,59
 Materiais e Equipamentos	1,05	0,56	1,62	21,69
Materiais para estrutura	0,66	0,06	0,72	21,46
Material metálico	-0,33	-1,77	-2,10	30,24
Material de madeira	0,25	1,30	1,55	23,81
Material à base de minerais não metálicos	1,43	0,90	2,34	15,91
Materiais para instalação	1,29	0,43	1,72	21,05
Instalação hidráulica	1,39	0,48	1,87	23,87
Instalação elétrica	1,13	0,34	1,48	16,50
Materiais para acabamento	1,27	1,26	2,54	20,33
Produtos químicos	1,12	1,01	2,14	26,65
Revestimentos, louças e pisos	1,93	2,54	4,52	19,33
Esquadrias e ferragens	0,57	1,08	1,66	18,47
Material para pintura	1,69	0,84	2,54	19,20
Madeira para acabamento	1,50	0,71	2,22	25,70
Pedras ornamentais para construção	2,60	2,11	4,77	13,60
Equipamentos para transporte de pessoas	2,22	1,83	4,09	27,88
 Serviços	1,28	1,69	2,99	10,18
Aluguéis e taxas	2,81	3,57	6,48	13,61
Serviços pessoais	0,39	0,36	0,76	6,77
Serviços técnicos	0,32	0,67	1,00	9,37
MÃO DE OBRA	0,14	0,19	0,33	6,62
Auxiliar	0,17	0,35	0,52	6,89
Técnico	0,00	0,00	0,00	6,44
Especializado	0,56	0,24	0,80	6,23

Fonte: FGV IBRE

Capitais

Cinco capitais apresentaram decréscimo em suas taxas de variação: Brasília, Belo Horizonte, Recife, Porto Alegre e São Paulo. Em contrapartida, Salvador e Rio de Janeiro apresentaram acréscimo em suas taxas de variação.

Tabela 3 – INCC-M
Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
 Fevereiro de 2022

Município	Variação Percentual	
	Janeiro/2022	Fevereiro/2022
INCC - M	0,64	0,48
Salvador	0,86	0,97
Brasília	0,48	0,28
Belo Horizonte	0,58	0,27
Recife	0,47	0,16
Rio de Janeiro	0,48	0,52
Porto Alegre	0,61	0,22
São Paulo	0,70	0,57

Fonte: FGV IBRE

Tabela 4 – INCC-M
Maiores influências positivas e negativas
 Fevereiro de 2022

Discriminação	Variação Percentual	
	Janeiro/2022	Fevereiro/2022
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Taxas de serviços e licenciamentos	4,81	5,66
Elevador	2,22	1,83
Servente	0,30	0,53
Massa de concreto	1,90	1,70
Aluguel de máquinas e equipamentos	1,76	2,31
MAIORES INFLUÊNCIAS NEGATIVAS		
Vergalhões e arames de aço ao carbono	-0,20	-1,98
Tubos e conexões de ferro e aço	-0,56	-1,38
Produtos de fibrocimento	0,61	-0,25
Gesso	0,84	-0,09
Tubos e conexões de PVC	1,21	-0,01

Fonte: FGV IBRE