

INCC-M varia 0,10% em setembro

O **Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)**¹ variou 0,10% em setembro, percentual inferior ao apurado no mês anterior, quando o índice registrou taxa de 0,33%. Com este resultado, o índice acumula alta de 8,91% no ano e 10,89% em 12 meses. Em setembro de 2021, o índice subira 0,56% no mês e acumulava alta de 16,37% em 12 meses. A taxa do índice relativo a **Materiais, Equipamentos e Serviços** passou de 0,14% em agosto para -0,06% em setembro. O índice referente à **Mão de Obra** variou 0,26% em setembro, após subir 0,54% em agosto.

Tabela 1 - Índice Nacional de Custo da Construção – INCC-M
Setembro de 2022

Discriminação	Índice Base ago/94=100	Variação Percentual			
		Agosto/2022	Setembro/2022	Acumulada	
				Ano	12 Meses
INCC – TODOS OS ITENS	1046,507	0,33	0,10	8,91	10,89
Materiais, Equipamentos e Serviços	885,730	0,14	-0,06	7,29	10,60
Mão de Obra	1244,819	0,54	0,26	10,66	11,20

Fonte: FGV IBRE

Materiais, Equipamentos e Serviços

No grupo **Materiais, Equipamentos e Serviços**, a taxa correspondente a **Materiais e Equipamentos** caiu 0,14% em setembro, após variar 0,03% no mês anterior. Três dos quatro subgrupos componentes apresentaram decréscimo em suas taxas de variação, destacando-se *materiais para estrutura*, cuja taxa passou de -0,08% para -0,42%.

A variação relativa a **Serviços** passou de 0,68% em agosto para 0,34% em setembro. Neste grupo, vale destacar o recuo da taxa do item *refeição pronta no local de trabalho*, que passou de 1,54% para 0,07%.

Mão de obra

A taxa de variação referente ao índice da **Mão de Obra** variou 0,26% em setembro, após subir 0,54% em agosto.

¹ O **INCC-M** é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.

Tabela 2 - INCC-M
Variações percentuais segundo estágios
 Setembro de 2022

Discriminação	Variação Percentual			
	Agosto/2022	Setembro/2022	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC - M	0,33	0,10	8,91	10,89
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	0,14	-0,06	7,29	10,60
 Materiais e Equipamentos	0,03	-0,14	7,22	10,88
Materiais para estrutura	-0,08	-0,42	7,68	10,28
Material metálico	-1,49	-2,31	0,14	2,10
Material de madeira	0,58	-0,04	3,59	6,86
Material à base de minerais não metálicos	0,61	0,60	13,84	16,68
Materiais para instalação	-1,05	-0,22	1,66	5,92
Instalação hidráulica	-1,17	-0,10	3,08	8,83
Instalação elétrica	-0,82	-0,43	-0,78	1,11
Materiais para acabamento	0,77	0,37	8,63	14,05
Produtos químicos	0,11	-0,85	8,09	15,29
Revestimentos, louças e pisos	0,98	0,24	10,65	14,10
Esquadrias e ferragens	0,48	0,29	5,93	11,84
Material para pintura	1,41	1,83	13,70	18,38
Madeira para acabamento	0,91	-0,05	7,36	13,94
Pedras ornamentais para construção	0,66	-0,26	11,88	15,15
Equipamentos para transporte de pessoas	0,77	0,33	12,25	16,33
 Serviços	0,68	0,34	7,67	9,21
Aluguéis e taxas	0,39	0,36	12,31	14,36
Serviços pessoais	0,97	0,04	5,20	7,14
Serviços técnicos	0,79	0,60	4,53	5,13
MÃO DE OBRA	0,54	0,26	10,66	11,20
Auxiliar	0,54	0,27	10,72	11,29
Técnico	0,53	0,26	10,81	11,37
Especializado	0,54	0,24	9,95	10,24

Fonte: FGV IBRE

Capitais

Três capitais apresentaram decréscimo em suas taxas de variação: Brasília, Recife e São Paulo. Em contrapartida, Salvador, Belo Horizonte, Rio de Janeiro e Porto Alegre apresentaram acréscimo em suas taxas de variação.

Tabela 3 – INCC-M
Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
 Setembro de 2022

Município	Variação Percentual	
	Agosto/2022	Setembro/2022
INCC - M	0,33	0,10
Salvador	0,15	0,22
Brasília	0,39	0,36
Belo Horizonte	-0,06	0,22
Recife	0,07	-0,12
Rio de Janeiro	0,08	1,32
Porto Alegre	-0,08	0,11
São Paulo	0,65	-0,26

Fonte: FGV IBRE

Tabela 4 – INCC-M
Maiores influências positivas e negativas
 Setembro de 2022

Discriminação	Variação Percentual	
	Agosto/2022	Setembro/2022
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Massa de concreto	1,78	2,76
Ajudante especializado	0,62	0,32
Metais para instalações hidráulicas	1,14	1,18
Servente	0,41	0,20
Esquadrias de alumínio	0,46	0,74
MAIORES INFLUÊNCIAS NEGATIVAS		
Vergalhões e arames de aço ao carbono	-0,83	-3,20
Tubos e conexões de PVC	-3,16	-1,25
Argamassa	0,10	-0,77
Tubos e conexões de ferro e aço	-2,76	-0,56
Impermeabilizante	0,11	-0,85

Fonte: FGV IBRE