

INCC-M varia 0,32% em janeiro

O **Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)**¹ variou 0,32% em janeiro, percentual superior ao apurado no mês anterior, quando o índice variara 0,27%. O INCC-M acumula alta de 9,05% em 12 meses. Em janeiro de 2022, o índice subira 0,64% no mês e acumulava alta de 13,70% em 12 meses. A taxa do índice relativo a **Materiais, Equipamentos e Serviços** passou de 0,38% em dezembro para -0,12% em janeiro. O índice referente à **Mão de Obra** subiu 0,77% em janeiro, ante 0,16% em dezembro.

Tabela 1 - Índice Nacional de Custo da Construção – INCC-M
Janeiro de 2023

Discriminação	Índice Base ago/94=100	Variação Percentual			
		Dezembro/2022	Janeiro/2023	Acumulada	
				Ano	12 Meses
INCC – TODOS OS ITENS	1054,561	0,27	0,32	0,32	9,05
Materiais, Equipamentos e Serviços	884,093	0,38	-0,12	-0,12	5,94
Mão de Obra	1266,873	0,16	0,77	0,77	12,46

Fonte: FGV IBRE

Materiais, Equipamentos e Serviços

No grupo **Materiais, Equipamentos e Serviços**, a taxa correspondente a **Materiais e Equipamentos** caiu 0,26% em janeiro, após alta de 0,37% no mês anterior. Três dos quatro subgrupos componentes apresentaram decréscimo em suas taxas de variação, destacando-se *materiais para estrutura*, cuja taxa passou de 0,62% para -0,55%.

A variação relativa a **Serviços** passou de 0,43% em dezembro para 0,53% em janeiro. Neste grupo, vale destacar o avanço da taxa do item *taxas de serviços e licenciamentos*, que passou de 0,00% para 2,40%.

Mão de obra

A taxa de variação referente ao índice da **Mão de Obra** subiu 0,77% em janeiro, após variar 0,16% em dezembro.

¹ O **INCC-M** é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.

Tabela 2 - INCC-M
Variações percentuais segundo estágios
 Janeiro de 2023

Discriminação	Variação Percentual			
	Dezembro/2022	Janeiro/2023	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC - M	0,27	0,32	0,32	9,05
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	0,38	-0,12	-0,12	5,94
 Materiais e Equipamentos	0,37	-0,26	-0,26	5,52
Materiais para estrutura	0,62	-0,55	-0,55	5,18
Material metálico	1,71	-0,56	-0,56	-4,63
Material de madeira	-0,09	-0,11	-0,11	2,01
Material à base de minerais não metálicos	0,22	-0,66	-0,66	12,44
Materiais para instalação	-0,39	-0,81	-0,81	-0,42
Instalação hidráulica	-0,64	-1,73	-1,73	-0,08
Instalação elétrica	0,07	0,84	0,84	-1,01
Materiais para acabamento	0,27	0,20	0,20	8,43
Produtos químicos	1,49	0,60	0,60	9,28
Revestimentos, louças e pisos	0,65	0,07	0,07	10,73
Esquadrias e ferragens	-0,07	0,37	0,37	6,15
Material para pintura	0,19	0,24	0,24	13,73
Madeira para acabamento	0,17	-0,30	-0,30	5,43
Pedras ornamentais para construção	0,10	0,45	0,45	9,94
Equipamentos para transporte de pessoas	0,64	1,14	1,14	11,93
 Serviços	0,43	0,53	0,53	8,07
Aluguéis e taxas	0,31	1,08	1,08	11,64
Serviços pessoais	0,86	0,18	0,18	6,11
Serviços técnicos	0,19	0,18	0,18	5,62
MÃO DE OBRA	0,16	0,77	0,77	12,46
Auxiliar	0,18	0,86	0,86	12,72
Técnico	0,13	0,75	0,75	12,75
Especializado	0,14	0,53	0,53	10,50

Fonte: FGV IBRE

Capitais

Duas capitais apresentaram acréscimo em suas taxas de variação: Salvador e Belo Horizonte. Em contrapartida, Brasília, Recife, Rio de Janeiro, Porto Alegre e São Paulo apresentaram decréscimo em suas taxas de variação.

Tabela 3 – INCC-M
Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
 Janeiro de 2023

Município	Variação Percentual	
	Dezembro/2022	Janeiro/2023
INCC - M	0,27	0,32
Salvador	0,25	0,45
Brasília	0,79	-0,15
Belo Horizonte	0,14	3,17
Recife	0,23	0,13
Rio de Janeiro	0,25	-0,04
Porto Alegre	0,27	-0,16
São Paulo	0,19	-0,11

Fonte: FGV IBRE

Tabela 4 – INCC-M
Maiores influências positivas e negativas
 Janeiro de 2023

Discriminação	Variação Percentual	
	Dezembro/2022	Janeiro/2023
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Ajudante especializado	0,19	0,82
Servente	0,17	0,93
Elevador	0,64	1,14
Carpinteiro (fôrma, esquadria e telhado)	0,14	0,78
Pedreiro	0,15	0,71
MAIORES INFLUÊNCIAS NEGATIVAS		
Cimento Portland comum	-0,20	-3,77
Tubos e conexões de PVC	-2,26	-4,12
Vergalhões e arames de aço ao carbono	2,69	-0,86
Eletrodutos de PVC	-0,88	-1,73
Portas e janelas de madeira	0,07	-0,49

Fonte: FGV IBRE