

INCC-M varia 0,40% em maio

O **Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)**¹ variou 0,40% em maio, percentual superior ao apurado no mês anterior, quando o índice variara 0,23%. O INCC-M acumula alta de 1,34% no ano e de 6,32% em 12 meses. Em maio de 2022, o índice havia subido 1,49% no mês e acumulava alta de 11,20% em 12 meses. A taxa do índice relativo a **Materiais, Equipamentos e Serviços** passou de 0,23% em abril para 0,06% em maio. O índice referente à **Mão de Obra** variou 0,75% em maio, ante 0,23% em abril.

Tabela 1 - Índice Nacional de Custo da Construção – INCC-M
Maio de 2023

Discriminação	Índice Base ago/94=100	Variação Percentual			
		Abril/2023	Maio/2023	Acumulada	
				Ano	12 Meses
INCC – TODOS OS ITENS	1065,289	0,23	0,40	1,34	6,32
Materiais, Equipamentos e Serviços	890,254	0,23	0,06	0,57	2,61
Mão de Obra	1283,946	0,23	0,75	2,13	10,41

Fonte: FGV IBRE

Materiais, Equipamentos e Serviços

No grupo **Materiais, Equipamentos e Serviços**, a taxa correspondente a **Materiais e Equipamentos** caiu 0,06% em maio, após variar 0,14% no mês anterior. Três dos quatro subgrupos componentes apresentaram decréscimo em suas taxas de variação, destacando-se *materiais para instalação*, cuja taxa passou de 1,74% para -0,23%.

A variação relativa a **Serviços** passou de 0,65% em abril para 0,64% em maio. Neste grupo, vale destacar o recuo da taxa do item *refeição pronta no local de trabalho*, que passou de 1,47% para 0,49%.

Mão de obra

A taxa de variação referente ao índice da **Mão de Obra** variou 0,75% em maio, ante 0,23% em abril.

¹ O **INCC-M** é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.

Tabela 2 - INCC-M
Variações percentuais segundo estágios
 Maio de 2023

Discriminação	Variação Percentual			
	Abril/2023	Maio/2023	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC - M	0,23	0,40	1,34	6,32
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	0,23	0,06	0,57	2,61
 Materiais e Equipamentos	0,14	-0,06	-0,09	1,70
Materiais para estrutura	-0,50	0,07	-1,37	0,19
Material metálico	-1,64	-0,40	-3,82	-8,01
Material de madeira	-0,16	0,05	-0,35	-0,54
Material à base de minerais não metálicos	0,03	0,32	-0,30	5,35
Materiais para instalação	1,74	-0,23	0,63	-0,73
Instalação hidráulica	2,54	-0,33	0,20	-0,24
Instalação elétrica	0,35	-0,05	1,40	-1,59
Materiais para acabamento	0,14	-0,30	0,63	4,80
Produtos químicos	0,19	0,40	1,33	3,47
Revestimentos, louças e pisos	-0,07	-0,98	0,99	6,24
Esquadrias e ferragens	0,29	0,16	0,77	3,99
Material para pintura	-0,01	-1,47	-0,47	7,33
Madeira para acabamento	0,20	0,09	0,59	3,77
Pedras ornamentais para construção	0,00	0,24	1,20	3,07
Equipamentos para transporte de pessoas	0,63	0,15	3,58	6,92
 Serviços	0,65	0,64	3,85	7,16
Aluguéis e taxas	0,54	0,15	3,64	7,00
Serviços pessoais	0,94	1,92	3,95	7,11
Serviços técnicos	0,51	0,04	4,03	7,39
MÃO DE OBRA	0,23	0,75	2,13	10,41
Auxiliar	0,19	0,78	2,21	10,52
Técnico	0,30	0,73	2,08	10,69
Especializado	0,11	0,72	2,01	9,05

Fonte: FGV IBRE

Capitais

Quatro capitais apresentaram acréscimo em suas taxas de variação: Belo Horizonte, Recife, Rio de Janeiro e São Paulo. Em contrapartida, Salvador, Brasília e Porto Alegre apresentaram decréscimo em suas taxas de variação.

Tabela 3 – INCC-M
Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
 Maio de 2023

Município	Variação Percentual	
	Abril/2023	Maior/2023
INCC - M	0,23	0,40
Salvador	1,15	-0,03
Brasília	0,30	0,17
Belo Horizonte	0,09	0,26
Recife	-0,04	0,01
Rio de Janeiro	0,12	0,21
Porto Alegre	0,49	-0,01
São Paulo	0,04	0,77

Fonte: FGV IBRE

Tabela 4 – INCC-M
Maiores influências positivas e negativas
 Maio de 2023

Discriminação	Variação Percentual	
	Abril/2023	Maior/2023
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Servente	0,10	1,18
Ajudante especializado	0,25	0,51
Carpinteiro (fôrma, esquadria e telhado)	0,29	1,00
Vale transporte	0,00	4,49
Bombeiro	0,33	1,11
MAIORES INFLUÊNCIAS NEGATIVAS		
Vergalhões e arames de aço ao carbono	-2,49	-0,74
Metais para instalações hidráulicas	0,90	-0,49
Tinta à base de PVA	-0,19	-1,39
Placas cerâmicas para revestimento	-0,89	-1,28
Pias, cubas e louças sanitárias	0,58	-0,83

Fonte: FGV IBRE