

INCC-M varia 0,24% em setembro

O **Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)**¹ variou 0,24% em setembro, repetindo a taxa do mês anterior. O INCC-M acumula alta de 2,74% no ano e de 3,21% em 12 meses. Em setembro de 2022, o índice havia variado 0,10% no mês e acumulava alta de 10,89% em 12 meses. A taxa do índice relativo a **Materiais, Equipamentos e Serviços** passou de -0,07% em agosto para 0,07% em setembro. O índice referente à **Mão de Obra** variou 0,48% em setembro, ante 0,71% em agosto.

Tabela 1 - Índice Nacional de Custo da Construção – INCC-M
Setembro de 2023

Discriminação	Índice Base ago/94=100	Variação Percentual			
		Agosto/2023	Setembro/2023	Acumulada	
				Ano	12 Meses
INCC – TODOS OS ITENS	1080,071	0,24	0,24	2,74	3,21
Materiais, Equipamentos e Serviços	887,991	-0,07	0,07	0,32	0,26
Mão de Obra	1327,73	0,71	0,48	5,61	6,66

Fonte: FGV IBRE

Materiais, Equipamentos e Serviços

No grupo **Materiais, Equipamentos e Serviços**, a taxa correspondente a **Materiais e Equipamentos** variou 0,04% em setembro, ante queda de 0,11% no mês anterior. Dois dos quatro subgrupos componentes apresentaram acréscimo em suas taxas de variação, destacando-se *materiais para acabamento*, cuja taxa passou de -0,22% para 0,33%.

A variação relativa a **Serviços** passou de 0,22% em agosto para 0,38% em setembro. Neste grupo, vale destacar o avanço da taxa do item *aluguel de máquinas e equipamentos*, que passou de 0,44% para 0,78%.

Mão de obra

A taxa de variação referente ao índice da **Mão de Obra** variou 0,48% em setembro, após subir 0,71% em agosto.

¹ O **INCC-M** é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.

Tabela 2 - INCC-M
Variações percentuais segundo estágios
 Setembro de 2023

Discriminação	Variação Percentual			
	Agosto/2023	Setembro/2023	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC - M	0,24	0,24	2,74	3,21
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	-0,07	0,07	0,32	0,26
 Materiais e Equipamentos	-0,11	0,04	-0,57	-0,87
Materiais para estrutura	-0,07	-0,13	-1,82	-2,94
Materiais para instalação	-0,23	0,06	-1,51	-1,48
Materiais para acabamento	-0,22	0,33	0,90	1,77
Equipamentos para transporte de pessoas	0,30	0,21	4,40	5,21
 Serviços	0,22	0,38	5,48	6,66
Aluguéis e taxas	0,20	0,64	5,57	6,74
Serviços técnicos	0,24	0,19	5,36	6,61
MÃO DE OBRA	0,71	0,48	5,61	6,66
Auxiliar	0,56	0,55	5,63	6,80
Técnico	0,70	0,41	5,55	6,61
Especializado	0,78	0,71	5,43	5,99

Fonte: FGV IBRE

Capitais

Quatro capitais apresentaram acréscimo em suas taxas de variação: Brasília, Recife, Porto Alegre e São Paulo. Em contrapartida, Salvador, Belo Horizonte e Rio de Janeiro apresentaram decréscimo em suas taxas de variação.

Tabela 3 – INCC-M
Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
 Setembro de 2023

Município	Variação Percentual	
	Agosto/2023	Setembro/2023
INCC - M	0,24	0,24
Salvador	0,40	0,21
Brasília	0,16	0,26
Belo Horizonte	0,14	0,12
Recife	-0,35	-0,02
Rio de Janeiro	0,83	0,35
Porto Alegre	0,56	0,85
São Paulo	0,04	0,13

Fonte: FGV IBRE

Tabela 4 – INCC-M
Maiores influências positivas e negativas
Setembro de 2023

<i>Discriminação</i>	<i>Variação Percentual</i>	
	<i>Agosto/2023</i>	<i>Setembro/2023</i>
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Massa de concreto	0,74	1,17
Eletricista	1,64	0,97
Tubos e conexões de PVC	-0,20	1,53
Engenheiro	0,72	0,99
Impermeabilizante	0,32	1,52
MAIORES INFLUÊNCIAS NEGATIVAS		
Vergalhões e arames de aço ao carbono	-0,33	-1,71
Cimento Portland comum	-2,12	-1,14
Condutores elétricos	-1,22	-1,57
Pias, cubas e louças sanitárias	-0,99	-1,19
Materiais elétricos	-0,07	-0,23

Fonte: FGV IBRE