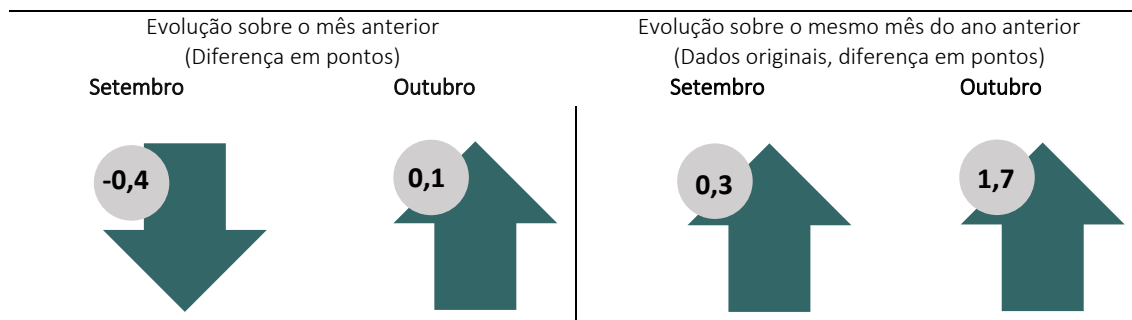
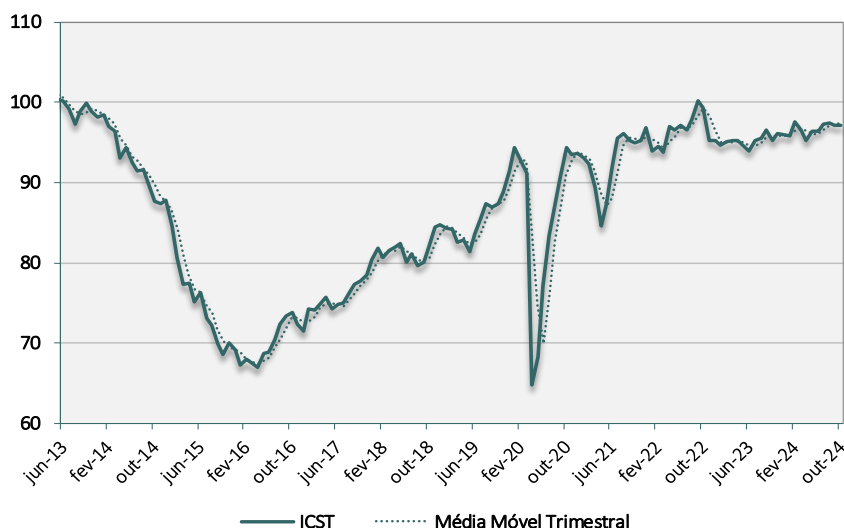


O **Índice de Confiança da Construção (ICST)** do FGV IBRE ficou estável ao variar 0,1 ponto em outubro, para 97,2 pontos. Na média móvel trimestral, o índice ficou também estável.



“A acomodação do ICST no patamar abaixo da neutralidade (100 pontos) expressa a cautela das empresas. As dificuldades fiscais dos entes governamentais, a alta de juros e mudança nas regras de financiamento habitacional, apontam para um cenário mais desafiador a frente. Ainda assim, vale destacar que o pessimismo com a tendência dos negócios nos próximos meses se reduziu. Por outro lado, as dificuldades atuais continuam relacionadas às dores de o crescimento, que tem superado as projeções do início do ano,” observou Ana Maria Castelo, Coordenadora de Projetos da Construção do FGV IBRE.

Índice de Confiança da Construção
(Dados de jun/13 a out/24, dessazonalizados)



O ICST de outubro foi o resultado de combinação em sentido oposto dos seus dois componentes. O Índice de Situação Atual (ISA-CST) caiu 0,5 ponto, para 96,8 pontos, enquanto o Índice de Expectativas (IE-CST) subiu 0,7 ponto, para 97,8 pontos.

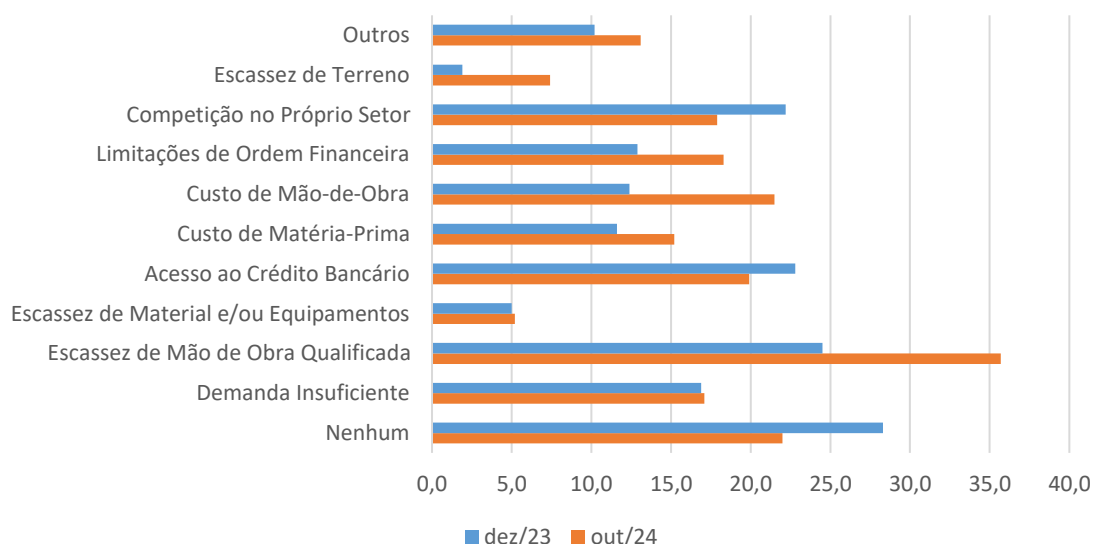
Os dois indicadores que compõem o ISA-CST variaram de forma contrária: o indicador de *situação atual dos negócios* recuou 1,4 ponto, atingindo 95,9 pontos, por outro lado, o indicador de *volume de carteira de contratos* avançou 0,4 ponto, para 97,6 pontos. Pela ótica do IE-CST, o indicador de *demanda prevista nos próximos três meses* cedeu 0,6 ponto, para 100,0 pontos, na contramão, o indicador de *tendência dos negócios nos próximos seis meses* subiu 1,9 ponto, chegando aos 95,5 pontos.

O Nível de Utilização da Capacidade (NUCI) da Construção teve aumento de 0,5 ponto percentual (p.p.), para 79,7%. O NUCIs de Mão de Obra e de Máquinas e Equipamentos aumentaram 0,6 e 1,0 p.p, para 81,0% e 74,8%, respectivamente.

Custo da mão de obra x materiais

O ambiente de elevada demanda por mão de obra tem gerado escassez e aumento na remuneração do trabalhador. Para o segmento de Edificações Residenciais, o custo da mão de obra já assumiu a segunda posição entre as limitações à melhoria dos negócios. O custo da matéria-prima tem apresentado ritmo de alta inferior ao da mão de obra, registrando um percentual menor de assinalações entre as dificuldades encontradas, mas ainda assim bastante relevante. O INCC já é o componente do IGP com a maior elevação em 12 meses.

Edificações Residenciais – Frequência de menções ao fator limitativo (em %), dados dessazonalizados



Fonte: FGV IBRE

A edição de outubro de 2024 coletou informações de 593 empresas entre os dias 01 e 24 deste mês. A próxima divulgação da Sondagem da Construção ocorrerá em 26 de novembro de 2024.

Período	Índice de Confiança	Índice de situação atual (em pontos)	Índice de expectativas	Índice de Confiança	Índice de situação atual (em pontos)	Índice de expectativas	Nível de utilização da capacidade (NUCI) (em percentual)
	Dessazonalizados – padronizados*			Originais – padronizados*			Original**
out/23	95,2	94,3	96,2	94,8	94,6	95,3	79,3%
nov/23	96,1	94,4	98,0	94,8	94,6	95,2	79,0%
dez/23	96,0	94,0	98,2	95,3	94,2	96,6	78,8%
jan/24	95,8	94,7	97,2	96,5	94,8	98,5	77,1%
fev/24	97,6	95,5	99,7	98,6	95,5	101,7	78,5%
mar/24	96,6	94,1	99,4	96,8	94,1	99,7	78,3%
abr/24	95,2	94,1	96,5	95,8	94,2	97,7	79,9%
mai/24	96,4	95,3	97,8	96,8	95,1	98,8	79,9%
jun/24	96,4	95,5	97,5	96,2	95,4	97,3	80,1%
jul/24	97,3	95,5	99,3	97,1	95,5	99,0	79,5%
ago/24	97,5	97,0	98,0	97,5	97,0	98,2	80,0%
set/24	97,1	97,3	97,1	97,4	97,6	97,5	79,2%
out/24	97,2	96,8	97,8	96,5	96,7	96,6	79,7%

* Média de 100 pontos e desvio padrão de 10 pontos, tendo como referência o período entre agosto de 2010 e julho de 2015.

** Não foi identificada presença de sazonalidade na série de NUCI da Construção.

SÉRIE DESSAZONALIZADA

Diferença sobre o mês anterior (em pontos)

Período	Índice de Confiança	Índice de Situação Atual	Índice de Expectativas
mai/24	1,2	1,2	1,3
jun/24	0,0	0,2	-0,3
jul/24	0,9	0,0	1,8
ago/24	0,2	1,5	-1,3
set/24	-0,4	0,3	-0,9
out/24	0,1	-0,5	0,7

SÉRIE ORIGINAL

Diferença sobre o mesmo período do ano anterior (em pontos)

Período	Índice de Confiança	Índice de Situação Atual	Índice de Expectativas
mai/24	2,2	2,6	1,9
jun/24	2,6	2,9	2,5
jul/24	2,2	1,5	3,0
ago/24	1,8	2,4	1,2
set/24	0,3	1,1	-0,4
out/24	1,7	2,1	1,3

SONDAGEM DA CONSTRUÇÃO | Publicação mensal da FGV IBRE – Instituto Brasileiro de Economia
 Diretor do IBRE: Luiz Guilherme Schymura de Oliveira | Vice-Diretor: Wagner Laerte Ardeco
 Superintendente de Estatísticas Públicas: Aloisio Campelo Jr.
 Superintendente Adjunta de Ciclos Econômicos: Viviane Seda Bittencourt
 Responsável por análise e divulgação: Ana Maria Castelo
 Equipe Técnica: Iuri Viana, Rodolpho Tobler e Hanna Carolin dos Santos Silva (estagiária)
 Atendimento à imprensa: Insight Comunicação (21) 2509-5399 / assessoria.fgv@insightnet.com.br
 Central de Atendimento do IBRE: ibre@fgv.br / portalibre.fgv.br

Todos os dados contidos neste relatório são ajustados por sazonalidade, exceto quando expressamente indicado. Informações mais detalhadas sobre a Sondagem da Construção estão disponíveis no site www.fgv.br/ibre.