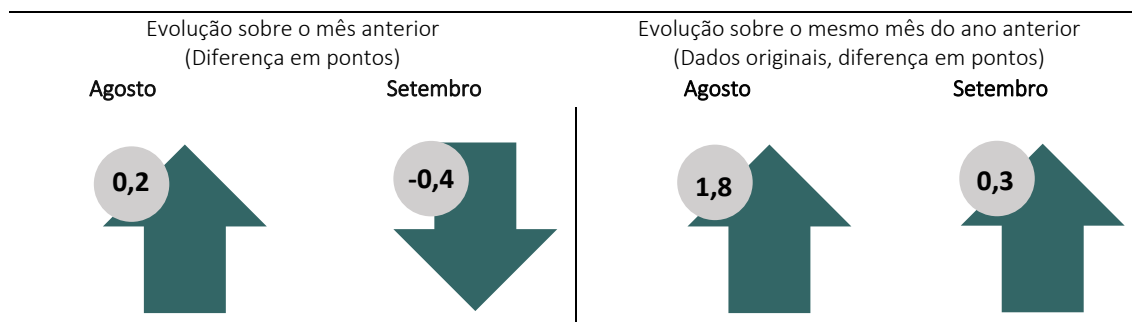
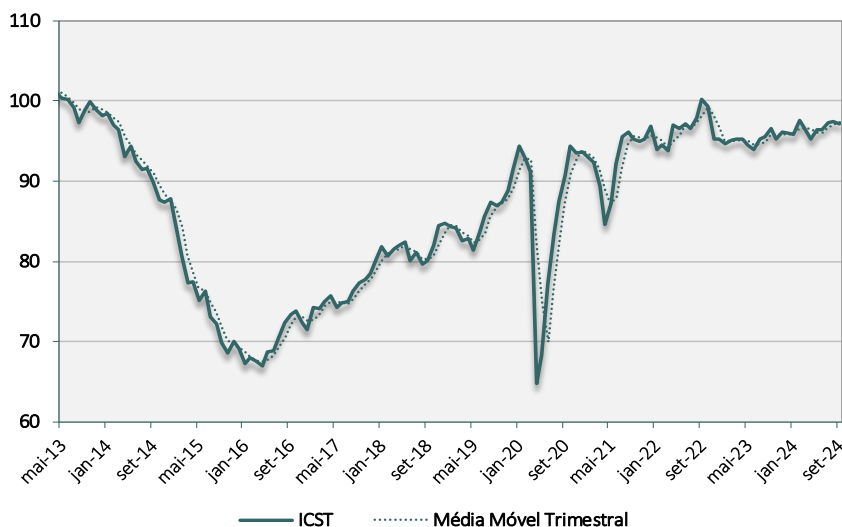


O **Índice de Confiança da Construção (ICST)** do FGV IBRE recuou 0,4 ponto em setembro, para 97,1 pontos, e interrompeu a sequência de quatro meses seguidos sem queda. Na média móvel trimestral, o índice ficou relativamente estável ao variar 0,2 ponto.



“A confiança setorial não resistiu à mudança de direção da política monetária. A alta na taxa de juros ocorrida em setembro e a perspectiva de novas elevações afetaram particularmente as expectativas dos empresários dos segmentos de Infraestrutura e de Edificações Residenciais, que ficaram mais pessimistas. No mercado imobiliário, o encarecimento do crédito não deve atingir o segmento econômico, que está relacionado ao Programa Minha Casa Minha Vida, mas pode ter impacto no mercado imobiliário de média renda, que também passa por um bom momento. De todo modo, as empresas que têm expectativas positivas para os próximos meses continuam a superar as pessimistas. Do ponto de vista da atividade, o cenário de crescimento não mudou: refletindo o ciclo de negócios recente, a demanda por mão de obra se mantém forte e pressionando o mercado de trabalho,” observou Ana Maria Castelo, Coordenadora de Projetos da Construção do FGV IBRE.

Índice de Confiança da Construção
(Dados de mai/13 a set/24, dessazonalizados)



A queda do ICST em setembro foi influenciada devido à piora das perspectivas nos próximos meses, enquanto a avaliação sobre o momento corrente variou positivamente. O Índice de Situação Atual (ISA-CST) variou 0,3 ponto, chegando aos 97,3 pontos. Já o Índice de Expectativas (IE-CST) retraiu 0,9 ponto, para 97,1 pontos.

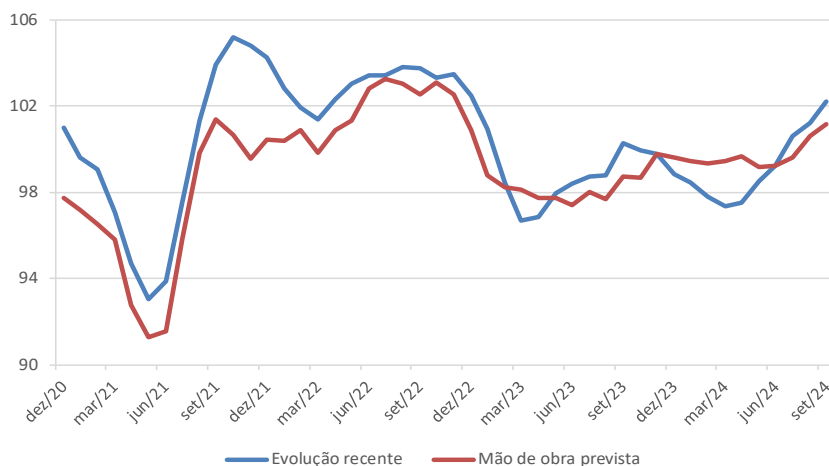
Os dois componentes do ISA-CST variam da seguinte forma: o indicador de *situação atual dos negócios* subiu 0,6 ponto, para 97,3 pontos, enquanto o indicador de *volume de carteira de contratos* ficou estável, ao variar -0,1 ponto, para 97,2 pontos. Pela ótica do IE-CST, os dois componentes tiveram variações contrárias: o indicador de *demanda prevista nos próximos três meses* subiu 2,4 pontos, para 100,6 pontos, em contrapartida, o indicador de *tendência dos negócios nos próximos seis meses* caiu 4,1 pontos e foi para 93,6 pontos.

O Nível de Utilização da Capacidade (NUCI) da Construção teve retração de 0,8 ponto percentual (p.p.), para 79,2%. O NUCIs de Mão de Obra e de Máquinas e Equipamentos recuaram 1,0 e 0,8 p.p., para 80,4% e 73,8%, respectivamente.

Crescimento segue forte e pressionando mercado de trabalho

Uma elevação mais duradoura da taxa de juros pode comprometer a sustentação do crescimento que vem sendo observado no setor em todos os seus segmentos. Embora esse cenário tenha deixado mais empresas pessimistas, é a escassez de mão de obra qualificada que tem limitado os negócios. O Indicador de Evolução Recente da Atividade se mantém acima de 100 pontos há três meses e as empresas indicam que vão aumentar a demanda por mão de obra nos próximos meses.

Evolução Recente da Atividade x Emprego previsto, Indicador padronizado, mm3



Fonte: FGV IBRE

A edição de setembro de 2024 coletou informações de 590 empresas entre os dias 02 e 23 deste mês. A próxima divulgação da Sondagem da Construção ocorrerá em 28 de outubro de 2024.

| Período | Índice de Confiança | Índice de situação atual (em pontos) | Índice de expectativas | Índice de Confiança | Índice de situação atual (em pontos) | Índice de expectativas | Nível de utilização da capacidade (NUCI) (em percentual) |
|---------------|----------------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------------------|------------------------|--|
| | Dessazonalizados – padronizados* | | | Originais – padronizados* | | | Original** |
| set/23 | 96,5 | 95,8 | 97,5 | 97,1 | 96,5 | 97,9 | 79,4% |
| out/23 | 95,2 | 94,3 | 96,2 | 94,8 | 94,6 | 95,3 | 79,3% |
| nov/23 | 96,1 | 94,4 | 98,0 | 94,8 | 94,6 | 95,2 | 79,0% |
| dez/23 | 96,0 | 94,0 | 98,2 | 95,3 | 94,2 | 96,6 | 78,8% |
| jan/24 | 95,8 | 94,7 | 97,2 | 96,5 | 94,8 | 98,5 | 77,1% |
| fev/24 | 97,6 | 95,5 | 99,7 | 98,6 | 95,5 | 101,7 | 78,5% |
| mar/24 | 96,6 | 94,1 | 99,4 | 96,8 | 94,1 | 99,7 | 78,3% |
| abr/24 | 95,2 | 94,1 | 96,5 | 95,8 | 94,2 | 97,7 | 79,9% |
| mai/24 | 96,4 | 95,3 | 97,8 | 96,8 | 95,1 | 98,8 | 79,9% |
| jun/24 | 96,4 | 95,5 | 97,5 | 96,2 | 95,4 | 97,3 | 80,1% |
| jul/24 | 97,3 | 95,5 | 99,3 | 97,1 | 95,5 | 99,0 | 79,5% |
| ago/24 | 97,5 | 97,0 | 98,0 | 97,5 | 97,0 | 98,2 | 80,0% |
| set/24 | 97,1 | 97,3 | 97,1 | 97,4 | 97,6 | 97,5 | 79,2% |

* Média de 100 pontos e desvio padrão de 10 pontos, tendo como referência o período entre agosto de 2010 e julho de 2015.

** Não foi identificada presença de sazonalidade na série de NUCI da Construção.

SÉRIE DESSAZONALIZADA

| Diferença sobre o mês anterior (em pontos) | | | |
|--|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Período | Índice de Confiança | Índice de Situação Atual | Índice de Expectativas |
| abr/24 | -1,4 | 0,0 | -2,9 |
| mai/24 | 1,2 | 1,2 | 1,3 |
| jun/24 | 0,0 | 0,2 | -0,3 |
| jul/24 | 0,9 | 0,0 | 1,8 |
| ago/24 | 0,2 | 1,5 | -1,3 |
| set/24 | -0,4 | 0,3 | -0,9 |

SÉRIE ORIGINAL

| Diferença sobre o mesmo período do ano anterior (em pontos) | | | |
|---|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Período | Índice de Confiança | Índice de Situação Atual | Índice de Expectativas |
| abr/24 | 0,0 | -0,1 | 0,3 |
| mai/24 | 2,2 | 2,6 | 1,9 |
| jun/24 | 2,6 | 2,9 | 2,5 |
| jul/24 | 2,2 | 1,5 | 3,0 |
| ago/24 | 1,8 | 2,4 | 1,2 |
| set/24 | 0,3 | 1,1 | -0,4 |

SONDAGEM DA CONSTRUÇÃO | Publicação mensal da FGV IBRE – Instituto Brasileiro de Economia
 Diretor do IBRE: Luiz Guilherme Schymura de Oliveira | Vice-Diretor: Wagner Laerte Ardeco
 Superintendente de Estatísticas Públicas: Aloisio Campelo Jr.
 Superintendente Adjunta de Ciclos Econômicos: Viviane Seda Bittencourt
 Responsável por análise e divulgação: Ana Maria Castelo
 Equipe Técnica: Iuri Viana, Rodolpho Tobler e Hanna Carolin dos Santos Silva (estagiária)
 Atendimento à imprensa: Insight Comunicação (21) 2509-5399 / assessoria.fgv@insightnet.com.br
 Central de Atendimento do IBRE: ibre@fgv.br / portalibre.fgv.br

Todos os dados contidos neste relatório são ajustados por sazonalidade, exceto quando expressamente indicado. Informações mais detalhadas sobre a Sondagem da Construção estão disponíveis no site www.fgv.br/ibre.