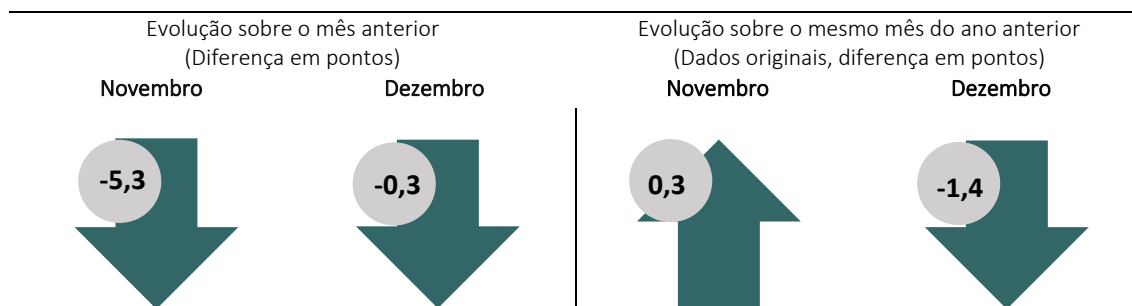
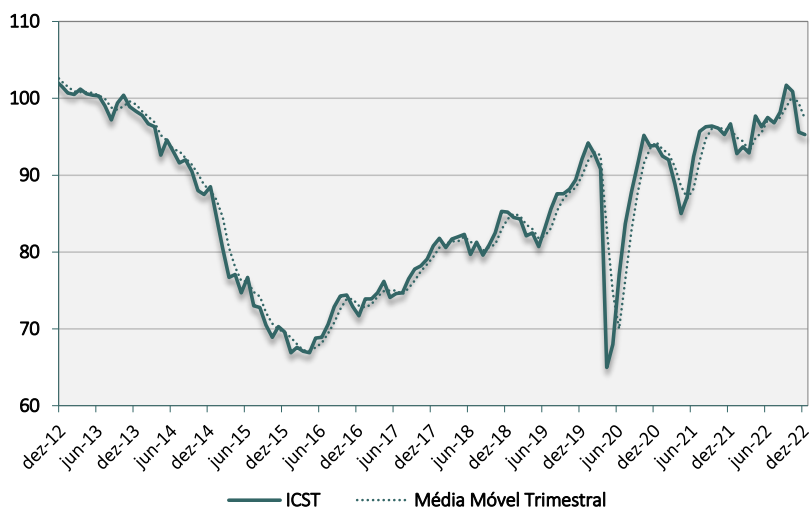


O **Índice de Confiança da Construção (ICST)** do FGV IBRE se manteve relativamente estável ao variar -0,3 ponto em dezembro, para 95,3 pontos, menor nível desde março de 2022 (92,9 pontos). Em médias móveis trimestrais, o índice recuou 2,1 pontos.



“O sentimento empresarial ao longo de todo o ano sinalizou a retomada da construção, que chegou ao final do ano com números de PIB e de emprego que mostram um crescimento expressivo. A desaceleração do ritmo de alta dos custos representou um alívio – nos quesitos de limitação à melhoria dos negócios, o custo da matéria-prima perdeu o protagonismo até para as assinalações de “Nenhuma Dificuldade”. No entanto, nos dois últimos meses passou a prevalecer um pessimismo em relação à evolução da demanda. O Indicador de Expectativas alcançou dezembro abaixo de 100, o que representa um pessimismo maior do que há um ano. Ou seja, os empresários já antecipam um arrefecimento da retomada. Vale notar que a atividade ainda deverá refletir esse ciclo recente por algum tempo, mas deve perder força com a queda na demanda”, avaliou Ana Maria Castelo, Coordenadora de Projetos da Construção do FGV IBRE.

Índice de Confiança da Construção
(Dados de dez/12 a dez/22, dessazonalizados)



Neste mês, a queda do ICST resultou principalmente da piora na percepção dos empresários sobre momento atual. O Índice de Situação Atual (ISA-CST) recuou 0,4 ponto, para 96,6 pontos, menor nível desde agosto deste ano (96,4). Contribuíram para esse resultado o indicador que mede o

volume de *carteira de contratos*, que caiu 0,7 ponto, para 98,1 pontos, e o indicador de *situação atual dos negócios* que variou 0,2 ponto negativo, para 95,0 pontos.

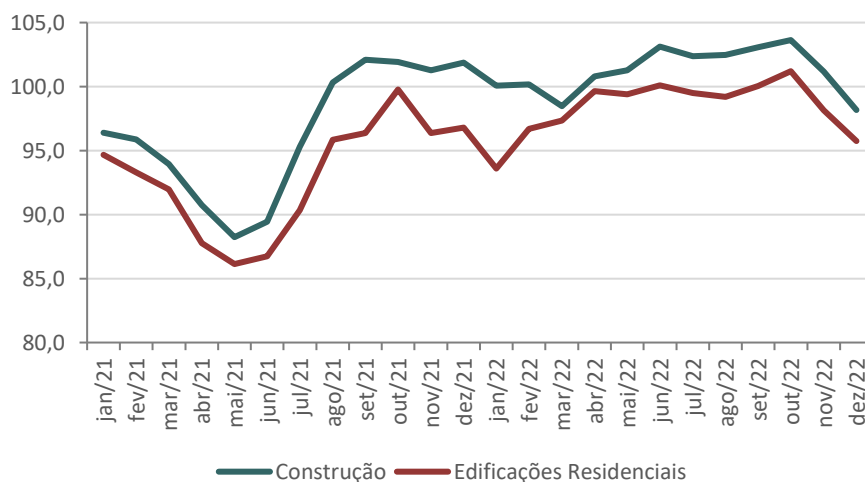
O Índice de Expectativas (IE-CST) ficou estável ao variar 0,1 ponto negativo, para 94,3 pontos, menor patamar desde março de 2022 (93,9 pontos). Houve variação em sentidos opostos dos indicadores de *tendência dos negócios nos próximos seis meses* e do indicador de *demanda prevista nos próximos três meses*. O primeiro caiu 1,1 ponto, para 92,3 pontos, enquanto o segundo subiu 0,9 ponto, para 96,3 pontos.

O Nível de Utilização da Capacidade (NUCI) da Construção recuou 0,9 ponto percentual (p.p), para 78,3%. Os Nucis de Mão de Obra e de Máquinas e Equipamentos também recuaram 0,8 e 2,0 p.p, para 79,6% e 71,9%, respectivamente.

Demanda prevista

Na comparação com novembro, o Indicador de Demanda Prevista (DP) teve pequena elevação, (0,9 ponto) mas que não compensou a forte queda observada no mês anterior (7,4 pts) – em mm3 houve queda em dezembro pelo segundo mês. No mercado de Edificações Residenciais, que tem se destacado na retomada setorial recente, o indicador de DP, depois de sofrer uma queda de 10,9 pontos em novembro, subiu 4,5 pontos na comparação com ajuste sazonal. “A recuperação parcial reflete uma sinalização por parte do novo governo de retomada do Programa Minha Casa Minha Vida. Se por um lado, as altas taxas de juros do crédito habitacional representam um cenário mais desafiador para o mercado de média renda, por outro há a perspectiva de retomada do mercado de HIS, que pode mitigar a retração da demanda do segmento,” observou Ana Castelo.

Indicador de Demanda prevista
(dados dessazonalizados, em MM3)



Fonte: FGV IBRE

A edição de dezembro de 2022 coletou informações de 605 empresas entre os dias 01 e 23 deste mês. A próxima divulgação da Sondagem da Construção ocorrerá em 26 de janeiro de 2023.

Período	Índice de Confiança	Índice de situação atual (em pontos)	Índice de expectativas	Índice de Confiança	Índice de situação atual (em pontos)	Índice de expectativas	Nível de utilização da capacidade (NUCI) (em percentual)
	Dessazonalizados – padronizados*			Originais – padronizados*			Original**
jul/21	95,7	89,4	102,2	95,4	89,4	101,6	73,7%
ago/21	96,3	91,9	100,9	96,1	91,9	100,5	73,1%
set/21	96,4	92,7	100,2	95,5	92,7	98,4	75,0%
out/21	96,1	92,0	100,3	94,6	92,0	97,3	75,6%
nov/21	95,3	92,0	98,7	93,9	92,0	95,8	77,3%
dez/21	96,7	92,8	100,8	96,0	92,8	99,3	76,4%
jan/22	92,8	90,7	95,0	94,4	90,7	98,2	74,9%
fev/22	93,7	89,9	97,7	95,2	89,9	100,6	75,2%
mar/22	92,9	92,0	93,9	93,7	92,0	95,6	76,0%
abr/22	97,7	94,4	101,0	97,9	94,4	101,7	75,8%
mai/22	96,3	92,5	100,3	96,9	92,5	101,5	76,0%
jun/22	97,5	93,9	101,2	97,2	93,9	100,7	77,1%
jul/22	96,8	94,8	98,9	96,5	94,8	98,3	77,9%
ago/22	98,2	96,4	100,1	97,9	96,4	99,7	77,7%
set/22	101,7	97,7	105,7	100,8	97,7	103,8	78,0%
out/22	100,9	98,6	103,2	99,4	98,6	100,2	77,1%
nov/22	95,6	97,0	94,4	94,2	97,0	91,5	79,2%
dez/22	95,3	96,6	94,3	94,6	96,6	92,8	78,3%

* Média de 100 pontos e desvio padrão de 10 pontos, tendo como referência o período entre agosto de 2010 e julho de 2015.

** Não foi identificada presença de sazonalidade na série de NUCI da Construção.

SÉRIE DESSAZONALIZADA

Diferença sobre o mês anterior (em pontos)

Período	Índice de Confiança	Índice de Situação Atual	Índice de Expectativas
jul/22	-0,7	0,9	-2,3
ago/22	1,4	1,6	1,2
set/22	3,5	1,3	5,6
out/22	-0,8	0,9	-2,5
nov/22	-5,3	-1,6	-8,8
dez/22	-0,3	-0,4	-0,1

SÉRIE ORIGINAL

Diferença sobre o mesmo período do ano anterior (em pontos)

Período	Índice de Confiança	Índice de Situação Atual	Índice de Expectativas
jul/22	1,1	5,4	-3,3
ago/22	1,8	4,5	-0,8
set/22	5,3	5,0	5,4
out/22	4,8	6,6	2,9
nov/22	0,3	5,0	-4,3
dez/22	-1,4	3,8	-6,5

SONDAGEM DA CONSTRUÇÃO | Publicação mensal da FGV IBRE – Instituto Brasileiro de Economia
 Diretor do IBRE: Luiz Guilherme Schymura de Oliveira | Vice-Diretor: Wagner Laerte Ardeo
 Superintendente de Estatísticas Públicas: Aloisio Campelo Jr.
 Superintendente Adjunta de Ciclos Econômicos: Viviane Seda Bittencourt
 Responsável por análise e divulgação: Ana Maria Castelo
 Equipe Técnica: Iuri Viana e Carlos André Alzemand Fontes Vieira (estagiário)
 Atendimento à imprensa: Insight Comunicação (21) 2509-5399 / assessoria.fgv@insightnet.com.br
 Central de Atendimento do IBRE: ibre@fgv.br / portalibre.fgv.br

Todos os dados contidos neste relatório são ajustados por sazonalidade, exceto quando expressamente indicado. Informações mais detalhadas sobre a Sondagem da Construção estão disponíveis no site www.fgv.br/ibre.